



BINNENSTADSBAROMETER IN DETAIL

... brengt de ontwikkeling in jouw binnenstad in beeld

Om uw binnenstad naar een hoger niveau te brengen, is het van belang om te bepalen waar de binnenstad nu staat en welke ontwikkelingen de binnenstad doormaakt. Deze ontwikkeling wordt aan de hand van de Binnenstadsbarometer inzichtelijk gemaakt. Met behulp van verschillende databronnen presenteert de barometer op themaniveau of uw binnenstad zich positief of negatief ontwikkeld heeft in de afgelopen periode. Om te kunnen bepalen waar een bepaalde groei of krimp door wordt veroorzaakt, biedt het Platform Binnenstadsmanagement een extra verdieping op de Binnenstadsbarometer aan: de Binnenstadsbarometer in detail.

Binnenstadsbarometer

Met de Binnenstadsbarometer levert het Platform Binnenstadsmanagement een bijdrage aan de standaardisatie van indicatoren die inzetbaar zijn om de prestaties van de binnensteden te meten op themaniveau. Thema's die de Binnenstadsbarometer monitort zijn onder andere de vastgoedwaarde in de binnenstad, de bereikbaarheid van de binnenstad en de ontwikkeling van het aantal bezoekers. Bovendien is het mogelijk om uw binnenstad te vergelijken met andere binnensteden en te bekijken op welke thema's verschillen aanwezig zijn. De Binnenstadsbarometer vormt een product dat continu in ontwikkeling is.

Binnenstadsbarometer in detail

Om duidelijkheid te creëren over de samenstelling van de ontwikkeling per thema biedt het Platform Binnenstadsmanagement een aanvullend product: Binnenstadsbarometer in detail. Dit product maakt de ontwikkeling op verschillende onderwerpen inzichtelijk die gezamenlijk een thema vormen. Zo kan bijvoorbeeld worden verklaard of een positieve ontwikkeling op het thema vastgoedwaarde wordt veroorzaakt door een positieve ontwikkeling van de WOZ-waarde, een stijging van de gemiddelde huurprijzen voor retail in de binnenstad of een combinatie van beide.

De Binnenstadsbarometer in detail is opgebouwd uit drie onderdelen:



Vertaling visie naar KPI

Op basis van bestaande programma's / visie voor de binnenstad worden de doelstellingen en bijhorende KPI's (Kritieke Prestatie Indicator) bepaald.



Resultaten Binnenstadsbarometer

Per onderwerp wordt de ontwikkeling inzichtelijk gemaakt voor de binnenstad en de benchmark (gemiddelde categorie)



Conclusie

Per KPI wordt aan de hand van de resultaten uit de Binnenstadsbarometer bekeken of de gestelde doelstellingen zijn behaald.

Hoe kan dit product worden ingezet?

De Binnenstadsbarometer in detail ondersteunt professionals bij de versterking van de binnenstad, waaronder gemeenten en centrummanagementorganisaties. Via de Binnenstadsbarometer in detail kan worden bepaald of de binnenstad zich in de gewenste richting ontwikkelt en hoe de binnenstad presteert ten opzichte van het landelijke gemiddelde. Aan de hand van de gegevens uit de Binnenstadsbarometer kan de effectiviteit en doeltreffendheid van investeringen in de binnenstad worden bepaald. De data vormen daardoor input voor de jaarlijkse evaluatie van de programma's voor de binnenstad en eventuele bijstelling van doelstellingen en acties.

Voor wie?

Het product is direct beschikbaar voor alle binnensteden van Nederland (vanaf 200 publieksgerichte functies). Kleinere binnensteden (vanaf 150 publieksgerichte functies) kunnen vanaf 2021 het product bestellen. Jaarlijks wordt de nieuwe data toegevoegd aan de Binnenstadsbarometer.

Wat kost het?

	Module A: 4 jaarlijkse rapportages	Module B: 1 rapportage
<i>Leden</i>	€ 9.000,-	€ 2.500,-
<i>Niet-leden</i>	€ 12.000,-	€ 3.250,-

Platform Binnenstadsmanagement

Het Platform Binnenstadsmanagement, opgericht in 1995, vormt een onafhankelijke kennis- en netwerkorganisatie van circa 70 binnensteden in Nederland en Vlaanderen. Het Platform Binnenstadsmanagement ondersteunt en organiseert professionele samenwerking in binnensteden en centrumgebieden, met als doel het vitaal, leefbaar en economisch aantrekkelijk houden van de binnensteden. Om deze doelstelling te bereiken, organiseren wij diverse kennis- en netwerkevenementen, voeren wij onderzoek uit en ontwikkelen wij producten om professionals te ondersteunen bij de ontwikkeling van hun binnenstad.



platform **25** jaar
binnenstadsmanagement 1995 - 2020